

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Pracownia Projektów ROBERT WÓJCIK
32-640 Zator, ul. Wadowicka 61b

PRZEBUDOWA TRYBUN WRAZ Z ZADASZENIEM

TOM III

OBIEKT: trybuny z zadaszeniem (kategoria V),

ADRES: działki nr: 51/17 obręb 0008, działka nr 94/26 obręb 0005,
jednostka ewidencyjna 121309_4 Zator,

INWESTOR: GMINA ZATOR, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 32-640 Zator,

JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA: Pracownia Projektów Robert Wójcik, ul. Wadowicka 61b, 32-640 Zator,

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Robert Wójcik
uprawniony do projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej
Nr ewid. 222/2001

architektura

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Jacek Wróbel
uprawniony do projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej
Nr ewid. 221/2001

architektura

lipiec 2019

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

TOM III A Projekt architektoniczny

Część opisowa

1. Przeznaczenie i program użytkowy,
2. Forma i funkcja obiektu,
3. Układ konstrukcyjny obiektu,
4. Dostęp osób niepełnosprawnych,
5. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,
6. Opis rozwiązań przeciwpożarowych,
7. Wpływ rozwiązań tech. na zdrowie ludzi, sąsiednie obiekty i środowisko naturalne,
8. Informacje dodatkowe,

Część rysunkowa

- AT - I1 Inwentaryzacja, rzut trybun,
- AT - I2 Inwentaryzacja, przekrój przez trybuny,
- AT-01 Widok poziomy użytkowego,
- AT-02 Rzut dachu,
- AT-03 Przekrój A1-A1,
- AT-04 Przekrój B1-B1,
- AT-05 Przekrój C1-C1,
- AT-06 Widok od strony północnej,
- AT-07 Widok od strony południowej,
- AT-08 Widok od strony wschodniej,
- AT-09 Widok od strony zachodniej,

TOM III B Projekt budowlany konstrukcyjny,

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

1.1 Projektowany obiekt budowlany przeznaczony jest dla osób obserwujących wydarzenia sportowe odbywające się na terenie boiska sportowego, zlokalizowanego od strony północnej. W tej części znajdują się uformowane w umocnionym nasypie trzy rzędy siedzeń dla kibiców oraz jeden rząd w najniższej części, zlokalizowany na podstawie istniejącego terenu. Rzędom siedzeń towarzyszy zespół sześciu schodów, łączących je komunikacyjnie wraz z górnym i dolnym poziomem trybun.

Południowa część trybun, wraz z zespołem czterech schodów terenowych, posiada pięć rzędów stopni przeznaczonych do siedzenia dla osób biorących udział w wydarzeniach zlokalizowanych od strony południowej, na terenie utwardzonego placu, posiadającego również funkcję dojścia do trybun od strony terenów zielonych oraz placu z miejscami postojowymi.

Górna część trybun stanowi rodzaj promenady o trwałej nawierzchni, łączącą obie strony trybun i umożliwiającą komunikację po między sektorami, a w części zachodniej posiada połączenie z projektowaną spiralną pochylnią i schodami skierowanymi na poziom piętra budynku Miejskiego Ośrodka Sportu.

W Trybuny będą zadaszone pulpitowym dachem, w spadku w kierunku południowym, ma konstrukcji z elementów stalowych.

1.2 Dane szczegółowe:

1. powierzchnia zabudowy*	714.03m ²
2. powierzchnia użytkowa*	538.53m ²
3. wysokość obiektu	4.72m
4. długość obiektu	81.61m
5. szerokość obiektu	9.70m

*) obliczenia na podstawie normy PN-ISO 9836:1997

2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

2.1 Obiekt budowlany stanowiący temat projektu architektoniczno – budowlanego, jest wolnostojący, w formie umocnionego nasypu ziemnego, posiadającego funkcję miejsca zbiorowego zgromadzenia ludzi, w charakterze obserwatorów wydarzeń sportowych i imprez kulturalno – rozrywkowych, odbywających się na boisku sportowym i terenach przyległych.

Podstawowe wymagania dla budynku na podstawie art. 5, ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. prawo budowlane.

2.1.1 Nośność i stateczność konstrukcji obiektu zapewniają przyjęte w obliczeniach normy dla profili stóp fundamentowych, słupów, belek, przewidujące obciążenia użytkowe, warunki posadowienia oraz obciążenia wiatrem i śniegiem.

2.1.2 Bezpieczeństwo pożarowe zapewnia dostosowanie do wymagań określonych w: *rozporządzeniu MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie oraz rozporządzeniu MSWiA z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.*

2.1.3 Bezpieczeństwo użytkowania obiektu jest zapewnione poprzez sprawdzone rozwiązania techniczne elementów wykończenia obiektu oraz pozostałe wymagania

zawarte w rozporządzeniu MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie.

2.1.4 Obiekt spełnia wymagania warunków ochrony środowiska poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych mających na celu m.in.: odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacyjnej, wyznaczeniu miejsca do gromadzenia i segregacji odpadów stałych, które spełniają wymagania zawarte w *rozporządzeniu MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie.*

2.1.5 Projektowany obiekt znajduje się z dala od źródeł hałasu i drgań. Brak przegród budowlanych, nie stawia obiektu wobec wymagań izolacyjności akustycznej zgodnie z polską normą i *rozporządzenia MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie.*

2.1.6 Brak urządzeń technicznych.

2.1.7 Brak instalacji wewnętrznych.

2.1.8 Gospodarka wód opadowych zorganizowana jest na terenie działki inwestycyjnej, zgodnie z wymaganiami zawarte w *rozporządzeniu MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie.*

2.1.9 Obiekt znajduje się w strefie radiowego dostępu do usług telekomunikacyjnych, w tym do szerokopasmowego Internetu.

2.1.10 Planowany obiekt będzie posiadał możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego, przez cały okres działalności, za pośrednictwem odpowiedniego nadzoru kierownika budowy na etapie prac budowlanych oraz rękojmi wykonawcy obiektu na wszystkie elementy budowlano-konstrukcyjne.

2.1.11 Osoby na wózkach inwalidzkich będą posiadały możliwość użytkowania obiektu bez napotkania barier architektonicznych.

2.1.12 Obiekt nie podlega wymaganiom zachowania właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, które podlegają przepisom zawartym w *rozporządzeniu MPiPS z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.*

2.1.13 Planowany obiekt w zakresie lokalizacji, funkcji zastosowanych rozwiązań technicznych, nie wykracza poza zasady ochrony ludności zawartych w wymaganiach ochrony cywilnej.

2.1.14 Obiekt nie jest planowany w pobliżu budynków wpisanych do rejestru zabytków oraz objętych ochroną konserwatorską.

2.1.15 Lokalizacja obiektu na działce inwestycyjnej jest zgodna z wymaganiami § 12 *rozporządzenia MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie.*

2.1.16 Zakres uciążliwości obiektu, będzie zawierał się w granicach działki inwestycyjnej, przez co zapewnia się brak ingerencji i poszanowanie interesu osób trzecich oraz zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

2.1.17 Proces budowy, będzie prowadzony w oparciu o ścisłe zasady wykonywania robót budowlanych i montażowych, przy poszanowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stałej kontroli kierownictwa budowy, w celu zapewnienia odpowiednich warunków bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy.

3. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

3.1 Trybuny, pod względem technicznych rozwiązań konstrukcyjnych, tworzy zwarty układ wału ziemnego umocnionego elementami betonowymi oraz zadaszenia wykonanego w oparciu o stopy fundamentowe i stalową konstrukcję

Przyjęte obciążenie użytkowe, zostały podane w części konstrukcyjnej projektu architektoniczno-budowlanego.

3.2 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe elementów budowlanych trybun.

3.2.1 Fundamenty.

Zadaszenie trybun wykonane z profili stalowych blachownic na zbrojonych, betonowych, wylewanych na miejscu stopach i słupach fundamentowych, o parametrach scharakteryzowanych w części konstrukcyjnej projektu.

3.2.2 Dach.

Dach wykonany nad przeważającą częścią trybun, w postaci słupów nośnych i belek, wykonane z blachownic o zmiennym przekroju, pokrycie stanowi blacha trapezowa, oparta na płatwiach stalowych, wykonanych z profili walcowanych (szczegóły techniczne i zbrojenie, w części konstrukcyjnej).

3.2.3 Nawierzchnia.

Wszystkie elementy trwałej nawierzchni trybun, jak: ciąg komunikacyjny górnej części, rzędy stopni przeznaczonych do siedzenia widzów oraz schody, wykonane zostaną z płyt betonowych prefabrykowanych, montowanych na zagęszczonej podbudowie z kruszywa mineralnego. Elementy betonowe, zostaną wykonane z zastosowaniem systemowych mieszanek betonu architektonicznego, przy udziale precyzyjnego, ścisłego i równomiernego rozłożenia masy betonowej, w celu uzyskania gładkiej nawierzchni.

W spodniej części miejsca łączenia płyt prefabrykowanych, wymaga się założenie pasa papy bitumicznej, o szerokości zabezpieczającej przed przenikaniem struktury podbudowy.

3.2.4 Odprowadzenie wód opadowych

Dach zostanie wyposażony w rynny stalowe i w krótkie odcinki rur spustowych, które zostaną zlokalizowane nad studzienkami spustowymi połączonymi z projektowaną kanalizacją opadową.

3.2.5 Obróbki blacharskie

Dach trybun będzie wyposażony we wszelkie obróbki blacharskie wymagające maskowania elementów konstrukcji oraz narażonych na warunki atmosferyczne.

3.2.6 Wykończenie

Trybuny zostaną wykończone balustradami ze stali nierdzewnej. Teren nasypu ziemnego trybun oraz wokoło nich, będzie zagospodarowany zielenią trawiastą. Nawierzchnia dojścia od strony północnej, będzie wykonana z kostki betonowej, a od strony południowej nawierzchnia zostanie wykonana z ozdobnego kruszywa mineralnego.

3.3 Kategoria geotechniczna obiektu oraz warunki posadowienia.

Zgodnie z *rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25.04.2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych*, obiekt znajduje się w prostych warunkach gruntowych i zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

3.4 Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej.

Obiekt trybun i teren inwestycji nie jest zaliczony do obszarów występowania zagrożeń związanych z eksploatacją górnictw.

4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany obiekt posiada bezpośredni dostęp dla osób niepełnosprawnych za pośrednictwem projektowanej pochylni spiralnej.

5. ROZWIĄZANIA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

5.1 Planowany obiekt nie będzie posiadał instalacji oraz nie będzie miał zainstalowanych żadnych urządzeń stanowiących całość techniczno – użytkową. Planuje się zamontowanie na dachu trybun paneli instalacji fotowoltaicznej, która będzie zasilala budynek Miejskiego Ośrodka Sportu.

5.2 Klimat wewnętrzny

Trybuny nie podlegają wymaganiom dotyczącym kształtowania klimatu wewnętrznego.

5.3 Brak podstaw do określenia warunków charakterystyki energetycznej przedmiotowego obiektu.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej przedmiotowego obiektu budowlanego, określa się na podstawie:

- *rozporządzenia MSWiA z dnia 02.12.2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej,*
- *rozporządzenia MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie,*
- *rozporządzeniu MSWiA z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.*

Trybuny, jako obiekt budowlany nie posiadający pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz związanych z nimi stref pożarowych, nie stanowi przedmiotu podlegającego uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

7. WPŁYW ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH NA ZDROWIE LUDZI, SĄSIEDNIE OBIEKTY I ŚRODOWISKO NATURALNE

7.1 Dane techniczne projektowanego obiektu, nie wpływają negatywnie na środowisko naturalne. Zgodnie z treścią *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, planowana inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć znacząco i potencjalnie oddziałujących na środowisko.

Zasięg uciążliwości związanych z procesem budowy oraz użytkowaniem obiektu nie będzie wykraczał poza granice terenu inwestycyjnego.

7.2 Nie występuje zapotrzebowanie obiektu na wodę.

7.3 Brak emisji zanieczyszczeń spalinowych, zapachowych, pyłowych i płynnych podczas użytkowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

7.4 Wszelkie odpady związane z użytkowaniem obiektu, będą segregowane i gromadzone w wydzielonym miejscu, a następnie usuwane drogą obsługi wyspecjalizowanych jednostek, zajmujących się usuwaniem odpadów. Ilość odpadów nie przekroczy 1m³ w skali miesiąca.

7.5 Brak jakichkolwiek emisji hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń.

7.6 Budowa obiektu i jego użytkowanie na przedmiotowym terenie nie niesie za sobą szkodliwych skutków na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte rozwiązania projektowe, są zgodne z obowiązującymi przepisami i normami, eliminującymi szkodliwy wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty.

Planowana wycinka drzew kolidujących z robotami budowlanymi, jest usankcjonowana prawnie decyzją Starosty Oświęcimskiego z zaleceniem równoważnego nasadzenia tych samych gatunków drzew, na innym terenie należącym do inwestora.

Roboty ziemne powinny być poprzedzone zebraniem warstwy humusu i zabezpieczonym w przyrmach na czas budowy, który powinien być wykorzystany podczas niwelacji terenu i robót porządkowych.

7.7 Inwestycja znajduje się w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 (PLB 120005 Dolina Dolnej Skawy) lecz nie posiada żadnego negatywnego wpływu na chronione obszary środowiska naturalnego.

8. INFORMACJE DODATKOWE

Wszelkie roboty budowlane winny odpowiadać zasadom sztuki budowlanej oraz być zgodne z aktualnymi przepisami i normami oraz *warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*. Wszelkie elementy nieuwjęte w dokumentacji należy realizować zgodnie z zasadami współczesnej sztuki budowlanej. Stosowane materiały, wyroby i produkty winny odpowiadać obowiązującym standardom i normatywom oraz posiadać odpowiednie atesty.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA